



L'ARMOIRE

théâtre

RECHERCHE
INVESTISSEURS

INVESTISSEZ DANS UNE FORMATION ARTISTIQUE
CHRÉTIENNE & INNOVANTE

S.A.S rentable

association ON PRÉFÈRE JOUER

www.onpreferejouer.fr

L'ARMOIRE THÉÂTRE

ÉCOLE DU SPECTACLE & THÉÂTRE

132 Rue de la Louvière

78120 RAMBOUILLET

A

SITUATION

actuelle

Association

ON PRÉFÈRE JOUER



“Promouvoir la culture et le partage des savoir-faire à travers le jeu.”

Une école de théâtre à succès et en pleine croissance : 200 élèves entre 8 et 25 ans, 20 spectacles par an.

Nos locaux ne sont plus adaptés !

L'association est reconnue d'intérêt général, et donc en mesure de délivrer des reçus fiscaux.

FAIRE UN DON

avec reçu fiscal



Ateliers-théâtre

HORS DU COMMUN

“Création de spectacles”

Au-delà du jeu sur scène, apprendre à créer de ses mains, être au service.

Chaque année, 200 jeunes créent des spectacles d'aventure, riches de sens.

Le succès des spectacles se traduit par les réservations : 2.000 spectateurs par an.

Compagnie

IL Y EUT UN SOIR



- 30 jeunes désireux de travailler dans des spectacles qui donnent de la joie
- comédiens en **colocation** sur Rambouillet
- professionnaliser les talents

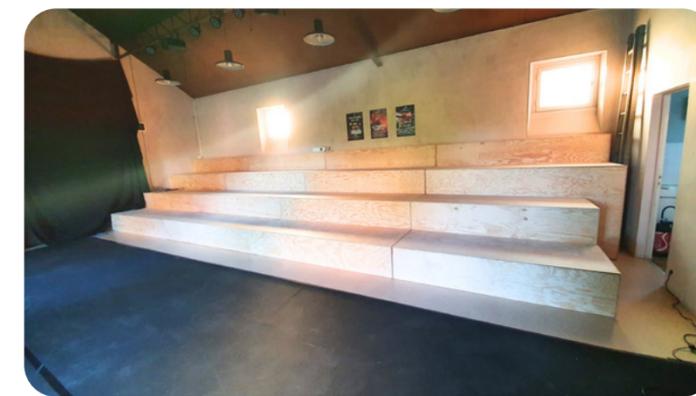
Des locaux

INADAPTÉS

Le curé d'Ablis met à notre disposition la Maison Paroissiale de Sonchamp (10 km de Rambouillet). Merci !

Elle est aujourd'hui **trop petite et trop loin de notre public** :

- 100 places seulement, petite scène
- pas aux normes ERP
- licence de spectacles impossible
- gêne pour le voisinage
- trop loin de Rambouillet
- pas de parking
- construction et entrepôt des décors difficile



PAS DE PROJECTION DURABLE

Étapes &

MODÈLE FINANCIER

créer un théâtre
avec
programmation
régulière à
Rambouillet

Nous avons un bon contact avec Martine et Jean-Pierre MAROUBY, propriétaires de la S.A.S Mdanse78.
Le couple part à la retraite et souhaite vendre l'entreprise.
Ils sont dans l'attente de notre plan de financement.



David & Myriam MOTA
associés

asso. On Préfère Jouer
actionnaire

Autres actionnaires

création

L'Armoire
S.A.S

acquisition

Mdanse78
S.A.S

regroupement

L'Armoire
école du spectacle
- théâtre

Oct. 2023 Rachat de la S.A.S Mdanse78

- Création de la SAS L'Armoire par David et Myriam MOTA
- L'association On Préfère Jouer (théâtre) récolte des dons et achète des parts de L'Armoire
- La SAS L'Armoire se porte acquéreur de Mdanse78 grâce à des emprunts privés et à la vente d'actions

Sept. 2024 Fonctionnement de l'école

Ce lieu sera utilisé à temps plein par :

- l'école de théâtre/danse (mercredi /fins de journée)
- les répétitions (en journée)
- les spectacles (soirées et WE)

Oct. 2024 Théâtre l'Armoire

- Aménager le local : gradins rétractables, régie, projecteurs, rideaux.
- Demander la Licence de spectacles
- Jouer nos spectacles professionnels

A

Acheter

L'ÉCOLE DE DANSE

Mdanse78 est une école de danse réputée, créée en 2013 à Rambouillet, sous forme de SAS.



Petite Salle

Surface de 50m² pour les cours de danse/théâtre



3 ESPACES

POUR UNE

école du spectacle

ET UN

théâtre professionnel



Grande Salle

Surface de 90m² pour les cours de danse/théâtre et privatisable

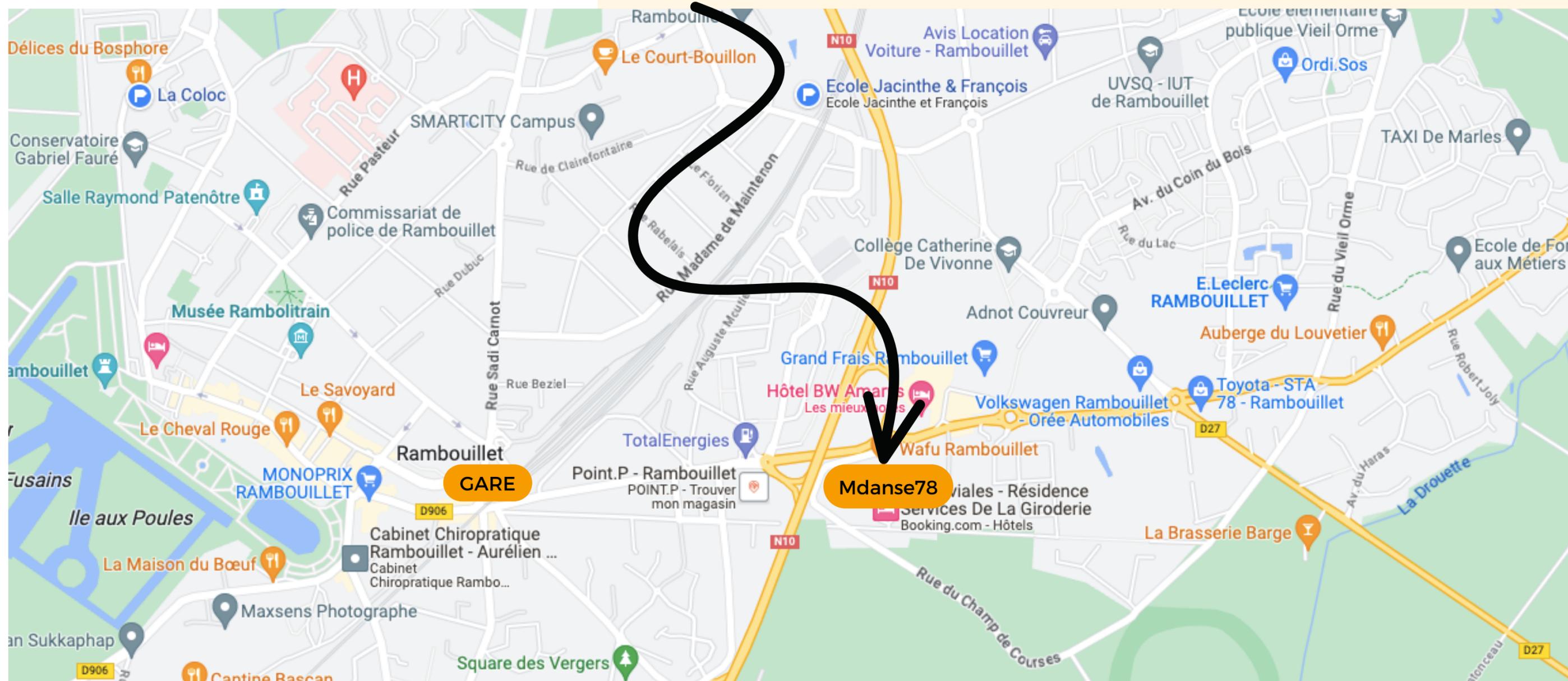
Théâtre

Surface totale de 175m², dont la moitié sera dédiée à la scène 150 places, scène 8x5m

A

Emplacement & VISIBILITÉ

132 Rue de la Louvière
78120 RAMBOUILLET



- Rambouillet centre-ville
- À proximité : gare, écoles et lycées, sortie N10
- **Parking & restaurant sur place**

- Aux normes ERP & déjà aménagé en école artistique
- Bail locatif à un tarif attractif au regard du marché
- 300 M2



LES EFFECTIFS

L'Armoire

En réunissant les différentes entités actuelles dans L'Armoire, nous rassemblerons 1000 personnes.

ÉCOLE DU SPECTACLE

Mdanse78 = 800 élèves
On Préfère Jouer = 200 élèves
= 1000 élèves



programmation
de spectacles
professionnels



COMPAGNIE

Il y eut un Soir

30

comédiens

THÉÂTRE

ÉCOLE DU SPECTACLE

1000

élèves

DANSE

Mdanse78

800

élèves

THÉÂTRE

On Préfère Jouer

200

élèves



THÉÂTRE

Compagnie Il y eut un Soir
= 30 comédiens



AUTRES OFFRES CULTURELLES

à Rambouillet



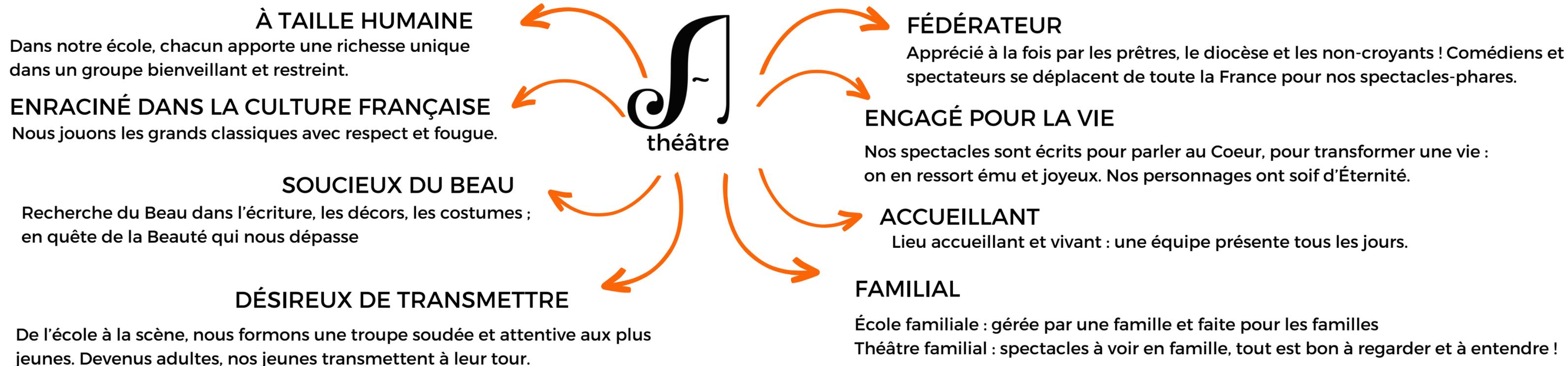
La Lanterne est un pôle culturel subventionné, composé d'une salle d'exposition, une médiathèque, un théâtre de 500 à 900 places. Elle propose des rencontres, des conférences, du cirque, du cinéma, et du théâtre par des troupes de passage.



L'Usine à Chapeaux compte plus de 2500 adhérents et plus de 12 000 usagers.

- Pôle Ateliers de Pratique Amateur : 40 activités (danse, musique, théâtre, arts plastiques, artisanat, sport)
- Pôle Musiques Actuelles : concerts professionnels et amateurs dans une salle labellisée Scène de Musiques Actuelles (270 places debout).

NOTRE ÉCOLE DU SPECTACLE ET THÉÂTRE L'ARMOIRE SE DISTINGUE DE CES LIEUX DE CULTURE :



A Une PÉDAGOGIE INNOVANTE & ÉPROUVÉE



Atelier PERLES DE LUMIÈRE

- j'ai de la valeur, j'ai un rôle
- je regarde, j'admire le travail de l'autre
- je ne suis pas interchangeable



Atelier EMPREINTES

je développe mon talent pour une histoire et pour ma troupe

je comprends l'univers, l'époque, la culture du spectacle

quelle trace je laisse, quelle empreinte je veux suivre ?



PROJET SAMUEL

je me mets sous le regard du metteur en scène, de l'autre

je travaille le jeu, le chant, la danse

je crée mon costume, et les décors en bois

je participe à l'écriture du spectacle



CRÉATION SAMUEL

je me forme aux métiers de la scène : régie, technique, accessoires, scénographie

je cible un point de progression et un talent

je joue le spectacle en dehors de ma ville



IL Y EUT UN SOIR Compagnie

je développe ma vie intérieure au service d'une mission qui me dépasse

je vis sur scène et en dehors, en me sachant à ma place, destiné au bonheur

je suis rigoureux et professionnel

A

Notre IDENTITÉ

CRÉER, ÇA S'APPREND !

Nous sommes motivés par une foi et des valeurs chrétiennes ; la vie est une aventure et le théâtre une façon intense et enthousiasmante de la partager avec les autres.



UNE MÉTHODE
UNIQUE
POUR DEVENIR
CRÉATEUR

Par la

BIENVEILLANCE

nous rendons nos élèves

ACTIFS

Au fil des séances, ils vont

IMAGINER

IMPROVISER

Nous écrivons pour eux un

SPECTACLE

UNIQUE

Nos représentations

l'attestent : nous visons

L'EXCELLENCE

*Des spectacles d'évangélisation inédits
qui parlent au cœur*

Le théâtre est une **discipline artistique exigeante**, qui demande rigueur et créativité tout à la fois.

Notre travail : permettre à nos jeunes d'exprimer leurs talents, et de révéler ce diamant avec douceur, précision et persévérance.

Nous écrivons des **spectacles épiques créés sur-mesure**, avec des **moyens professionnels**.

Notre formation mise sur l'avenir : des jeunes adultes confiants, inventifs, qui osent s'engager.

Prenons les jeunes au sérieux : du rêve au talent affiné

“ VOUS BRILLENZ COMME DES ASTRES DANS L'UNIVERS ” Ph 2, 15



POUR PARTICIPER : 3 OPTIONS



ACTION

- L'Armoire ouvre son capital aux actionnaires
- Ticket minimal de 1 000 €
- Investissez dans la SAS L'Armoire
- Vous êtes prioritaire dans la répartition des dividendes



DON

Notre école-théâtre étant portée par une association à but non lucratif et d'intérêt général présentant un caractère éducatif et culturel, votre don est :

- déductible de l'impôt sur le revenu à hauteur de 66 % des sommes versées dans la limite de 20 % du revenu imposable, si vous donnez en tant que particulier
- déductible de l'impôt sur le revenu ou de l'impôt sur les sociétés à hauteur de 60 % des sommes versées dans la limite de 10 000 € ou de 5 ‰ du chiffre d'affaires hors taxes, si vous donnez en tant qu'entreprise



PRÊT

Tout particulier ou entreprise peut prêter une somme. Cet emprunt prévoit le versement d'un intérêt, en plus du remboursement du prêt au bout de 8 ans.

TAUX D'INTÉRÊT ANNUEL	4,5%
DURÉE DE L'EMPRUNT	8 ANS
TICKET MINIMAL	1 000€

OBJECTIF TOTAL

150 000€

DÉJÀ RÉCOLTÉ

40 000€

RESTE À FINANCER

110 000€

A SOUTIENS & moyens

Mairies
 Nombreuses familles
 paroisses



Donateurs
 écoles, collèges, lycées de
 Rambouillet et alnetours
 Professionnels

Nous créons nos spectacles professionnels et amateurs avec le même soin, un équilibre entre AVENTURE, MUSIQUE, DÉCOR.

DÉCORS :

- 1) la création des décors est un apprentissage en soi
- 2) la beauté des décors est un témoignage d'une Beauté qui nous dépasse

voir



MUSIQUE :

Les paroles des chansons sont écrites spécialement au profit du spectacle et de son sens profond. Ces paroles sont issues de la Bible qui donne une dimension unique, et parle à l'âme.

AVENTURE :

Nous créons des histoires et des univers épiques : des aventures qui passionnent les jeunes autant que les anciens. Elles nous font comprendre par le coeur, ce que nous peinons à saisir autrement.

ÉVANGÉLISER AUTREMENT



+200 donateurs par collecte

11 408 € recette de la dernière campagne

13 années d'existence de notre école de théâtre

+100 spectacles joués depuis 2010

190 élèves et jeunes comédiens 2022-2023

1 700 + 600 spectateurs été 2023

A

PORTEURS

de projet

David MOTA, est comédien professionnel à Paris depuis 15 ans (Comédie Tour Eiffel, Théâtre Edgar, Point Virgule).

Il a créé une école de théâtre pour adultes en 2010 (Paris 15e).

Actuellement, il monte des spectacles pour ses ateliers-théâtre et pour des Compagnies autour de Rambouillet.

Il dirige la Compagnie Il y eut un Soir.

Il écrit et met en scène tous ses spectacles.

Myriam MOTA, est une orthophoniste spécialisée dans la voix, Elle accompagne les jeunes comédiens et favorise l'expression par le chant.

Elle s'occupe du projet l'Armoire dans sa partie administrative.

David et Myriam MOTA sont parents de 6 enfants, et souhaitent transmettre leur joie..



David & Myriam MOTA

Créer pour Vivre

L'ARMOIRE, UN SAUT DANS LA FOI

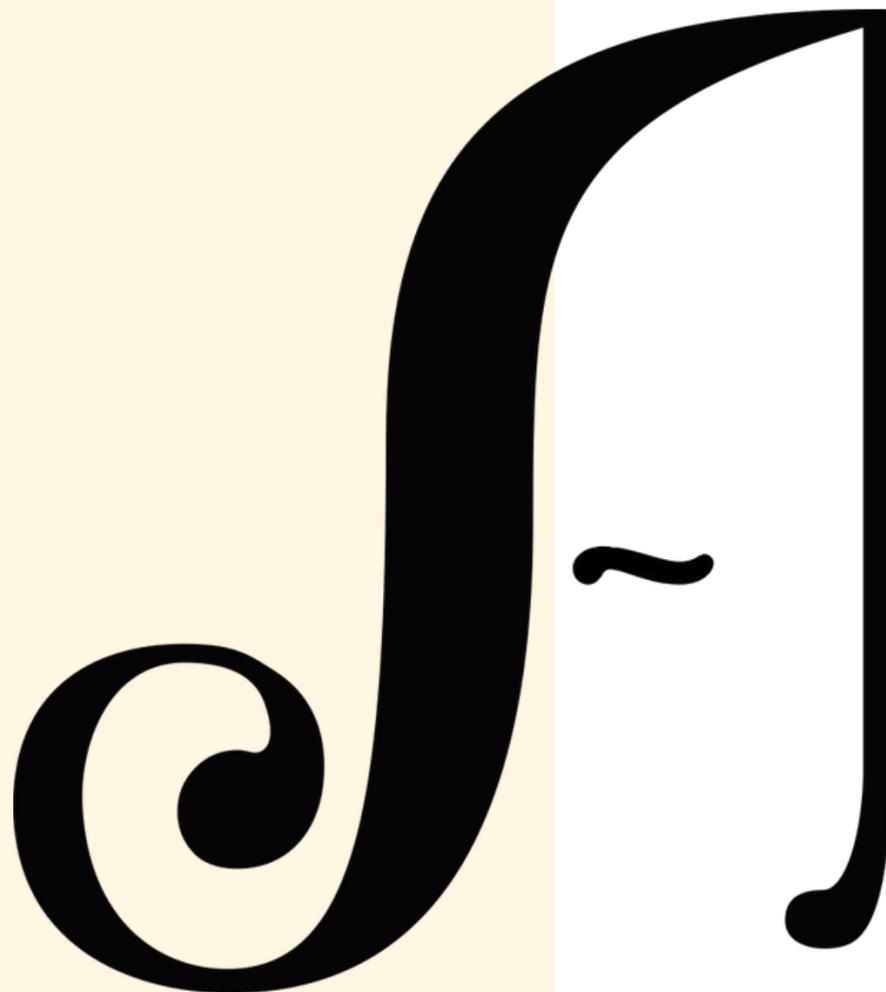


MERCI !

Nous recherchons des donateurs et des investisseurs.

FAIRE UN DON

avec reçu fiscal



*Passerez par l'Armoire
et entrez dans l'histoire*

**CONTACTEZ-
NOUS :**

Synthèse comptable et bilan
prévisionnel sur demande

L'ARMOIRE, UN VOYAGE



Compagnie Il y eut un Soir

06 95 98 79 70 Myriam MOTA

onpreferejouer@gmail.com
www.onpreferejouer.fr